



URBANISME. Des logements dans l'ancien couvent de la Visitation

L'ancien couvent de la Visitation, rue Caponière, va être transformé. Des logements vont y être construits. Début des travaux d'assainissement le mois prochain.

C'est une résidence de prestige qui va voir le jour au 70, 72 et 74 rue Caponière à Caen. À cet endroit-là, se trouve encore pour quelques semaines, l'ancien couvent de la Visitation transformé en caserne au début du 19^e siècle. Une partie est classée « monument historique » depuis 1988.

Livraison : fin 2022

Après un appel à projet de la part de la Ville de Caen, le bâtiment a été acquis par la société **Buildinvest** pour en faire des logements. Les travaux d'assainissement doivent commencer au mois de mars.

« On commence plus tôt que prévu, explique Loïc Guinchard, directeur commercial du groupe, parce que les appartements se sont vendus très rapidement ». 37 logements doivent être construits et 30 ont trouvé acheteur en l'espace de trois



Visuel des futurs logements de l'ancien couvent de la Visitation au 70 rue Caponière à Caen.

(©DR/Buildinvest)

à quatre mois. La livraison du projet est donc prévue pour la fin 2022.

Les appartements iront du T1

au T5, du 37 m² au 156 m², avec 29 places de parking prévues. « Il y a vraiment tous les types d'appartement, du couple

sans enfant aux familles plus nombreuses ».

Margaux ROUSSET