

L'aménagement et la vie des territoires rhônalpins

Lyon: Buildinvest acquiert le séminaire St Irénée

Spécialiste de la rénovation immobilière d'immeubles Monuments Historiques dans les plus grandes villes de France, le Groupe Buildinvest vient de faire l'acquisition auprès de l'Evêché de Lyon, du Séminaire Saint Irénée à Sainte-Foy-lès-Lyon.

Le grand séminaire de philosophie Saint Irénée, construit de 1901 à 1903 par l'architecte Sainte-Marie Perrin, co-architecte de la basilique de Fourvière, pour le compte du diocèse de Lyon a été inscrit à l'Inventaire des Monuments Historiques dans sa totalité le 22 mars 2007.

En octobre 1986, le pape Jean-Paul II avait séjourné au séminaire dans le cadre d'un pèlerinage à Paray-le-Monial.

10 000 m2 dans un parc de 3 hectares

Placé sur un plateau à 275 mètres d'altitude, ce bâtiment bénéficie d'une vue sur les monts du Lyonnais et les coteaux de Fourvière et de Sainte-Foy-lès-Lyon.

Construit au coeur d'un parc de 3 hectares ce magnifique ensemble immobilier d'une surface de 10.000 m2, actuellement encore occupé par les séminaristes jusqu'en septembre 2008, sera destiné à être réhabilité en vue de la création d'une centaine d'appartements haut de gamme.

Ces appartements seront commercialisés selon le régime fiscal des Monuments Historiques. Depuis 37 ans, le Groupe Buildinvest a été amené à réaliser plus de deux mille cinq cent logements à travers la France Buildinvest propose aux investisseurs particuliers des opérations immobilières de prestige et plus particulièrement d'immeubles protégés au titre des Monuments Historiques et de la loi Malraux dans les plus grandes villes de France et notamment Lille, Montpellier ou Marseille.
www.buildinvest.com