

---

# LE PROGRÈS

---

[www.leprogres.fr](http://www.leprogres.fr)

Edition de la Loire

Samedi 14 Janvier 2006

## **Nouvelles Galeries : le projet prend forme**

**Six grandes enseignes et une résidence hôtelière 3 étoiles s'installeront sur la friche des Nouvelles Galeries. Ouverture prévue pour les commerces à la fin de l'année.**

Le 25 juin dernier, les Nouvelles Galeries baissaient définitivement le rideau. Le bel immeuble de la rue Gambetta était racheté quelques semaines plus tard par le groupe d'investissement immobilier Buildinvest. C'est le cabinet Mérieux qui était chargé de vendre les surfaces commerciales dans le projet global de réhabilitation du site.

Hier, Michel Mérieux nous confirmait que six grandes enseignes ouvriraient leurs portes au rez-de-chaussée d'ici la fin de l'année, sans toutefois dévoiler leurs noms. On sait aujourd'hui simplement qu'il s'agit de commerces autour de la culture, de la puériculture, de l'équipement de la personne et de la décoration. Trois d'entre elles ont signé officiellement. Les trois autres devraient officialiser prochainement leur engagement.

Si le rez-de-chaussée est aujourd'hui entièrement commercialisé, la célèbre enseigne Tati était intéressée par l'ensemble du premier niveau. Mais selon Michel Mérieux, « *la ville n'a pas soutenu ce projet* ».

C'est donc la résidence hôtelière City Loft (filiale de Buildinvest) qui utilisera, en plus des niveaux supérieurs, cet espace vacant pour installer 80 appartements meublés et équipés destinés à une clientèle de passage, (cadres en stage par exemple), pouvant résider là d'une semaine à trois mois. Si les commerces ouvriront bien leurs portes à la fin de l'année (probablement en septembre), cette résidence hôtelière, avec une classification 3 étoiles, sera, elle, opérationnelle fin 2007.