

# LE BERRY

## RÉPUBLICAIN - DIMANCHE

### **Les ex-Nouvelles Galeries se transforment**

Le centre-ville de Châteauroux cherche à se redynamiser.

Le bâtiment où se trouvaient les Nouvelles Galeries a été racheté par la société Buildinvest qui a décidé d'en faire, au rez-de-chaussée, un mur d'enseignes avec l'installation de magasins de vêtements comme Armand Thierry ou encore Caroll.

Une dizaine d'enseignes sont sur le point d'ouvrir (ou ont déjà ouvert) rue Victor-Hugo, rue de La Poste et rue Lemoine-Lenoir.

Elles occupent des surfaces allant jusqu'à deux cents mètres carrés. Courant 2007, ouvrira également l'espace Leclerc culture.

Ce magasin s'étendra sur plus de mille mètres carrés au premier étage du bâtiment et sera dédié à toutes les formes de cultures. Une entrée spécifique, où se trouveront les caisses, donnera sur la rue de La Poste.

Le reste des bâtiments sera dédié aux logements (une trentaine sont prévus), avec des appartements plutôt dédiés aux personnes âgées.

Il y aura aussi des bureaux qui donneront sur la rue Diderot.

Au sous-sol, un parking souterrain privatif de quarante-deux places, accessible depuis la rue Diderot, sera réservé aux logements et aux bureaux.

Cette réhabilitation des ex-Nouvelles Galeries s'inscrit dans un programme plus vaste de relance du centre-ville de Châteauroux.